

**轉帳納稅
房屋使用情形變更及退稅申報(請)書**

แบบแจ้ง(ขออนุญาต)เปลี่ยนแปลง ภาษีลดและคืนภาษีชำระผ่านการโอน

房屋坐落 ที่ตั้งสิ่งปลูกสร้าง	新竹市 區 里 Com bin 巷 弄 街 號 樓之 บ้านเลขที่ ชั้น ซอย แยก ตรอก ถนน แขวง เขต เมืองซินจู๋
納稅義務人 姓名 ชื่อที่อยู่ชำระภาษี	身分證 統一編號 หมายเลขประจำตัวประชาชน
稅籍編號 หมายเลขชำระภาษี	發生時間 เวลาที่เกิด 民國 年 月 日 วันที่ เดือน ปี
申請事項 รายละเอียดรายการที่ยื่น	<p><input type="checkbox"/>房屋使用情形變更，請更正改課房屋稅 เปลี่ยนแปลงสถานะการใช้งานสิ่งปลูกสร้าง กรุณาแก้ไขวิธีการคำนวณภาษีโรงเรือน</p> <p><input type="checkbox"/>改為營業用 เปลี่ยนมาใช้สำหรับประกอบธุรกิจ</p> <p><input type="checkbox"/>改為自住用(請務必勾選下列申明事項) เปลี่ยนมาใช้พักอาศัยเอง(กรุณาทำเครื่องหมายเพื่อยืนยันรายการต่อไปนี้)</p> <p style="text-align: center;">自住住家使用房屋申明事項：</p> <p>รายการยืนยันการใช้สิ่งปลูกสร้างเพื่อพักอาศัย</p> <p><input type="checkbox"/>茲切結本人所有上列自住住家使用房屋，確實無出租、無營業，且供本人、配偶或直系親屬實際居住使用，如有不實，願依稅捐稽徵法第 21 條及第 41 條規定補稅及處罰。 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าสิ่งปลูกสร้างข้างต้นนี้ใช้สำหรับการพักอาศัยของข้าพเจ้า คู่สมรสหรือญาติสายตรงเท่านั้น โดยไม่มีการปล่อยเช่า หรือใช้ในการประกอบธุรกิจจริง หากพบว่าเป็นเท็จ ข้าพเจ้ายินยอมให้เรียกเก็บภาษีย้อนหลังและปรับตามพระราชบัญญัติการจัดเก็บ ภาษีมาตราที่ 21 และ 41</p> <p><input type="checkbox"/>改為非自住用 เปลี่ยนเป็นไม่ได้พักอาศัยเอง</p> <p><input type="checkbox"/>改為_____使用 เปลี่ยนเป็นใช้สำหรับ_____</p> <p><input type="checkbox"/>拆除 รื้อถอน</p> <p><input type="checkbox"/>災害毀損 ความเสียหายจากภัยพิบัติ</p> <p><input type="checkbox"/>低收入戶免徵房屋稅(請務必勾選下列申明事項；並檢附低收入戶證明書影本) เป็นผู้มีรายได้น้อยไม่ต้องชำระภาษีโรงเรือน (กรุณาทำเครื่องหมายเพื่อยืนยันรายการต่อไปนี้ พร้อมทั้งแนบสำเนาเอกสารผู้มีรายได้น้อยได้ค่าพร้อมกับแบบฟอร์มนี้)</p> <p style="text-align: center;">低收入戶房屋申明事項：</p> <p>รายการยืนยันสำหรับผู้มีรายได้น้อย：</p> <p><input type="checkbox"/>該屋確實無出租、營業，並供本人實際居住使用。 ยืนยันว่าข้าพเจ้าใช้ในการพักอาศัยจริง ไม่ได้ใช้สิ่งปลูกสร้างนี้ในการปล่อยเช่า หรือประกอบธุรกิจใดๆ</p> <p><input type="checkbox"/>委託轉帳代繳房屋稅(每年 2 月底前申請，當期房屋稅適用轉帳納稅，3 月後申請，自次期房屋稅開始適用，委託轉帳代繳得隨時終止，惟請於稅款開徵前</p>

二個月辦理終止手續)

ยื่นเรื่องขอชำระภาษีโรงเรือนผ่านธนาคาร

(สำหรับการชำระผ่านการโอนให้ยื่นเรื่องก่อนสิ้นเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
แต่หากยื่นเรื่องหลังเดือนมีนาคม จะเริ่มชำระภาษีโรงเรือนได้ในรอบปีภาษีถัดไป
หากต้องการหยุดชำระภาษีผ่านการโอน
ให้ยื่นเรื่องขอยุติการชำระภาษีโดยการโอนสองเดือนก่อนการเปิดให้ชำระภาษี)

存款人戶名：

ชื่อบัญชีผู้ฝาก：

存款人身分證字號：

หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชนผู้ฝาก：

住址：

ที่อยู่：

電話：

หมายเลขโทรศัพท์：

金融機構及分行名稱：

ธนาคารและชื่อสาขา：

存款帳號：

เลขที่บัญชีผู้ฝาก：

存款人印鑑章：

ตราประทับผู้ฝาก：

退還溢(重)繳_____年房屋稅，直撥退稅帳號：_____ (附存摺封面影本)
การคืนภาษีโรงเรือนส่วนที่ชำระเกิน(หรือชำระซ้ำ) ให้โอนไปที่บัญชี：_____
(แนบสำเนาหน้าบัญชีเงินฝาก)

更正稅單投遞地址為：_____
เปลี่ยนแปลงที่อยู่ในการจัดส่งหนังสือแจ้งชำระภาษี：

其他申請事項：_____
รายการแจ้งอื่นๆ：

此 致

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

新竹市稅務局

สำนักจัดเก็บภาษีเมืองซินจู๋

申 請 人：

簽名或蓋章

ผู้ยื่นเรื่อง：

เซ็นชื่อหรือประทับตรา

身分證統一編號：

หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน

通 訊 地 址：

ที่อยู่ในการติดต่อ：

電 話：

หมายเลขโทรศัพท์：

申請日期： 年 月 日

วันที่ยื่นเรื่อง：วันที่ เดือน ปี